



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕХНОСКАНЕР»  
(ООО «ТЕХНОСКАНЕР»)



ГОСТ ISO 9001-2011

ИНН 5504235120  
Российская Федерация  
644042, г. Омск, пр. К. Маркса, д. 41, офис 327  
тел. (3812) 34-94-22  
e-mail : [tehnoskaner@bk.ru](mailto:tehnoskaner@bk.ru)  
[www.tehnoskaner.ru](http://www.tehnoskaner.ru)  
[www.tehnoskaner.com](http://www.tehnoskaner.com)  
[www.инженерные-проекты.рф](http://www.инженерные-проекты.рф)

Р/счёт 40702810645000093689  
Омское отделение №8634 ОАО «Сбербанк России»  
БИК 045209673  
Кор. счёт 30101810900000000673  
в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской обл.  
Свидетельство СРО «Энергоаудиторы Сибири» № 054-Э-050  
Свидетельство СРО «Региональное Объединение  
Проектировщиков» № 00872.02-2014-5504235120-П-178

«СОГЛАСОВАНО»

Глава администрации Ягодного  
сельского поселения Асиновского  
района Томской области

\_\_\_\_\_ Баранов Г. И.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор  
ООО «Техносканер»

\_\_\_\_\_ Заренков С. В.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

№ ТО-179.СТ-015-14

по разработке схемы системы теплоснабжения  
Ягодного сельского поселения  
Асиновского района Томской области

Омск 2014 г

Введение.....	5
Общая информация.....	6
<b>СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЯГОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АСИНОВСКОГО РАЙОНА.....</b>	<b>7</b>
Раздел 1 Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.....	7
Раздел 2 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7
Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя .....	8
Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому переворужению источников тепловой энергии .....	8
Раздел 5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	9
Раздел 6 Перспективные топливные балансы.....	9
Раздел 7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение ..	9
Раздел 8 Решение об определении единой теплоснабжающей организации .....	10
Раздел 9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии .....	10
Раздел 10 Решения по бесхозным тепловым сетям.....	10
<b>ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>11</b>
<b>ГЛАВА 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....</b>	<b>11</b>
часть 1 Функциональная структура теплоснабжения .....	11
часть 2 Источники тепловой энергии.....	12
часть 3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....	16
часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии.....	20
часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии .....	20
часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии .....	24
часть 7 Балансы теплоносителя.....	25
часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	26
часть 9 Надежность теплоснабжения.....	27
часть 10 Технико-экономические показатели теплоснабжения.....	28
часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	28
часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения .....	29
<b>ГЛАВА 2 Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения .....</b>	<b>30</b>
часть 1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов ....	30
часть 2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности) .....	31
часть 3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии .....	31
<b>ГЛАВА 3 Электронная модель системы теплоснабжения поселения.....</b>	<b>31</b>
<b>ГЛАВА 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки .....</b>	<b>31</b>
<b>ГЛАВА 5 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.....</b>	<b>32</b>
<b>ГЛАВА 6 Предложения по строительству, реконструкции и техническому переворужению источников тепловой энергии .....</b>	<b>33</b>

часть 1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления .....	33
часть 2 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок .....	33
часть 3 Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.....	33
часть 4 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.....	34
часть 5 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии .....	34
часть 6 Предложения по новому строительству и реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.....	34
часть 7 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно .....	34
часть 8 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .....	34
часть 9 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим .....	35
часть 10 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения .....	35
часть 11 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения .....	35
ГЛАВА 7 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них .....	36
часть 1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) .....	36
часть 2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения .....	36
часть 3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения .....	36
часть 4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	36
часть 5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.....	37
часть 6 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки .....	37

<b>часть 7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса .....</b>	<b>37</b>
<b>часть 8 Строительство и реконструкция насосных станций.....</b>	<b>37</b>
<b>ГЛАВА 8 Перспективные топливные балансы .....</b>	<b>37</b>
<b>ГЛАВА 9 Оценка надежности теплоснабжения.....</b>	<b>38</b>
<b>ГЛАВА 10 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение .....</b>	<b>38</b>
<b>ГЛАВА 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации .....</b>	<b>39</b>
<b>Приложение 1 .....</b>	<b>40</b>

## **Введение**

### **Наименование**

Схема теплоснабжения Ягодного сельского поселения Асиновского района Томской области на 2014 – 2030 годы.

### **Инициатор проекта (муниципальный заказчик)**

Администрация Ягодного сельского поселения Асиновского района Томской области.

### **Местонахождение проекта**

Россия, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная, 1Г.

### **Нормативно–правовая база для разработки схемы**

- постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения";
- Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Постановление Госстроя России от 24 июня 2003 года № 110;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года №280.

### **Цели схемы:**

- удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель;
- обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду;
- экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий;
- улучшение работы систем теплоснабжения.

### **Сроки реализации схемы**

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" схема будет реализована в период с 2014 по 2030 годы.

### **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы**

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия от продажи тепла, установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к сетям теплоснабжения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

### **Контроль исполнения инвестиционной программы**

Оперативный контроль осуществляет Глава администрации Ягодного сельского поселения Асиновского района Томской области.

## **Общая информация**

Муниципальное образование «Ягодное сельское поселение» образовано в соответствии с Законом Томской области от 10.09.2004 № 203-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории района».

Муниципальное образование «Ягодное сельское поселение» находится на юго-западе Асиновского района, общая площадь поселения составляет 29691 га. в т.ч. земли сельскохозяйственного назначения составляют – 20939 га, из них пашня 11737 га. Используется только 73,2 %: ООО «Молоко» - 4500 га, фермеры - 1007 га., приусадебные участки 3095 га. Общая площадь населенных пунктов – 3785га., лесных площадей 8508 га. Преобладают леса лиственных пород в основной своей массе не пригодной для промышленной заготовки.

В состав территории Ягодного сельского поселения входят 5 населенных пунктов: село Ягодное, деревня Больше-Жирово, деревня Мало-Жирово, деревня Латат, село Цветковка , в которых насчитывается 601 индивидуальный жилой дом, в том числе 145 жилых домов блочной застройки и 3 многоквартирных дома. Административный центр - село Ягодное.

Граница территории муниципального образования «Ягодное сельское поселение»: с востока с землями муниципального образования «Зырянский район»; с юга и запада с землями муниципального образования «Томский сельский район»; с севера с землями Новиковского сельского поселения Асиновского района.

Численность постоянного проживающего населения на начало 2014 года 1600 человек.

Территория Ягодного сельского поселения характеризуется развитием сельского хозяйства, запас дикоросов на территории незначителен, в основном грибы.

Имеется незначительный запас древесины.

## **СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЯГОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АСИНОВСКОГО РАЙОНА**

### **Раздел 1 Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения**

Тепловая нагрузка перспективных объектов, планируемых к подключению от индивидуальных источников теплоснабжения на период до 2030 года не представлена.

Перспективная тепловая нагрузка на период до 2030 года централизованных источников теплоснабжения представлена в [таблице 1.1](#).

Таблица 1.1 – Перспективная тепловая нагрузка централизованных источников теплоснабжения

Наименование котельной	Установленная производительность котельной, Гкал/час	Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) дефицит (-) мощности, %
Котельная с. Ягодное	1,0	0,7	30

Как видно из [таблицы 1.1](#), дефицит тепловой мощности на централизованном источнике не возникает. Насосное оборудование, пропускная способность тепловых сетей будут способны обеспечить нормативный гидравлический режим существующих и перспективных потребителей тепла на период до 2030 года.

### **Раздел 2 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

Перспективный баланс тепловой мощности по Ягодному сельскому поселению до 2030 года представлен в [таблице 1.2](#).

Таблица 1.2 – Перспективный баланс тепловой мощности

Наименование котельной	Установленная производительность котельной, Гкал/час	Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/час	Потери мощности в тепловых сетях, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал
Котельная с. Ягодное	1,0	0,7	257,0	25,2	1222,0

### Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя

Теплоносителем на котельной с. Ягодное является вода.

Планируемые к строительству объекты социально-экономической сферы и жилого фонда планируется подключать от индивидуальных источников теплоснабжения.

К потерям и затратам теплоносителя в процессе передачи, распределения и потребления тепловой энергии и теплоносителя относятся технологические затраты, обусловленные используемыми технологическими решениями и техническим уровнем оборудования системы теплоснабжения, а также утечки теплоносителя, обусловленные эксплуатационным состоянием тепловой сети и систем теплопотребителя.

Перспективный баланс теплоносителя котельных с. Ягодное до 2030 года представлен в [таблице 1.3](#).

Таблица 1.3 - Перспективный баланс теплоносителя котельной с. Ягодное

Наименование величины	Ед. измерения	Котельная с. Ягодное			
Схема ГВС		-			
Расчетная часовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Расчетная годовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Продолжительность функционирования системы ГВС	часов	0			
Расчетная часовая нагрузка систем теплопотребления	Гкал/час	0,7			
Продолжительность функционирования тепловой сети и систем теплопотребления	часов	5798			
Условный диаметр трубопроводов	мм	50	79	114	159
Длина участка	м	35,7	197,3	218	66,5
Протяженность тепловых сетей	м	517,5			
Удельный расход воды	м <sup>3</sup> /Гкал	0,31			
Объем воды в тепловых сетях ГВС	м <sup>3</sup>	0			

### Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1б/2 не требуется. В настоящее время планируется реконструкция здания котельной, в связи со значительным процентом износа.

Прирост жилого фонда в населенных пунктах поселения необходимо предусматривать с индивидуальными источниками тепла.

Проектируемые объекты сферы образования и культуры будут подключаться к индивидуальным источникам теплоснабжения, согласно выдаваемым эксплуатирующей организацией техническим условиям по разработанным проектам.

В соответствии с ФЗ №261 от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные



акты Российской Федерации», строящиеся котельные обязательно должны быть паспортизированы.

## **Раздел 5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей**

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения необходимо провести замену теплоизоляции тепловых сетей на более современную.

В соответствии с ФЗ №261 от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», провести обязательные энергетические обследования тепловых сетей на территории Ягодного сельского поселения.

## **Раздел 6 Перспективные топливные балансы**

В качестве основного топлива на котельных планируется использовать уголь с низшей теплотой сгорания 5100 ккал/кг. Резервное топливо не предусмотрено.

Виды топлива, необходимые для работы централизованной котельной Ягодного сельского поселения на расчетный срок до 2030 года представлена в [таблице 1.4](#).

Таблица 1.4 – Потребность в топливе централизованных котельных

Наименование теплоисточника	Вид топлива	
	Основное	Резервное
Котельная с. Ягодное	уголь	-

Основное и вспомогательное топлива по котельным Ягодного сельского поселения на период до 2030 года приведены в [таблице 1.5](#).

Таблица 1.5 – Общая потребность в топливе

Наименование теплоисточника	Вид топлива		Кол-во тепловой энергии, Гкал	Удельные затраты условного топлива, кг.у.т./Гкал	Общая потребность в топливе, т.у.т.
	Основное	Резервное			
Котельная с. Ягодное	уголь	-	1375,0	297,0	517,79

## **Раздел 7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**

Расчет необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения и тепловых сетей выполнен по сборнику Государственных укрупненных сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2012.

В с. Ягодное на момент 01.01.2014г планируется реконструкция здания котельной по адресу ул. Школьная, 1б/2, а также замена теплоизоляции на более современную. Инвестиции в строительство и реконструкцию представлены в [таблице 1.6](#).

Таблица 1.6 – Инвестиции в строительство и реконструкцию

Наименование предложения по строительству и реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб.	Предполагаемые источники финансирования
Реконструкция здания котельной с. Ягодное	900	Муниципальный бюджет, бюджет муниципального района, собственные средства потребителей тепловой энергии
Замена теплоизоляции на более современную	150	

Капитальный и текущий ремонт источников теплоснабжения и теплотрасс финансируется отдельно от статьи инвестиций в строительство и реконструкцию.

## **Раздел 8 Решение об определении единой теплоснабжающей организации**

В соответствии с критериями по определению единой теплоснабжающей организации, установленными «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить единую теплоснабжающую организацию МУП «Ягодное ЖКХ» по адресу: 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1Г для теплоснабжения муниципальных объектов Ягодного сельского поселения

## **Раздел 9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не планируется.

## **Раздел 10 Решения по бесхозным тепловым сетям**

В Ягодном сельском поселении бесхозные тепловые сети отсутствуют.

## ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### ГЛАВА 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

#### часть 1 Функциональная структура теплоснабжения

Теплоснабжение - снабжение теплом жилых, общественных и промышленных зданий (сооружений) для обеспечения коммунально-бытовых (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и технологических нужд потребителей. Различают местное (индивидуальное) и централизованное теплоснабжение. Система местного теплоснабжения обслуживает одно или несколько зданий, система централизованного - жилой или промышленный район.

Теплоснабжение общественной застройки территории Ягодного сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. МБОУ-СОШ с. Ягодное, ОВП с. Ягодное, администрация Ягодного сельского поселения, здание дома культуры и детского сада и три многоквартирных дома по ул. Школьная в с. Ягодное подключены к централизованному источнику теплоснабжения. Жилые дома, не подключенные к данным источникам, оборудованы автономными теплогенераторами и источниками тепла на твёрдом топливе. Поставки горячего водоснабжения осуществляются индивидуальными источниками теплоснабжения и электрическими водонагревателями. Котельные и тепловые сети находятся в собственности Ягодного сельского поселения, их эксплуатацию осуществляет МУП «Ягодное ЖКХ».

На территории д. Мало-Жирово, с. Цветковка, д. Больше-Жирово и д. Латат централизованные источники теплоснабжения, отапливающие жилой фонд и социально-экономические объекты отсутствуют, отопление данных объектов осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения. Для горячего водоснабжения в населенных пунктах используют электрические водонагреватели и двухконтурные отопительные котлы на твердом топливе.

#### 1.1.1 Зоны действия производственных котельных

В настоящее время теплоснабжение населения и объектов социального назначения в с. Ягодное осуществляется котельной, представленной в [таблице 2.1](#).

Таблица 2.1 - Централизованные источники теплоснабжения Ягодного сельского поселения

Наименование теплового источника (котельная)	Адрес теплового источника	Вид собственности	Наименование эксплуатирующей организации
Котельная с. Ягодное	636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 16/2	Теплоисточник, стоящий на балансе сельского поселения	МУП «Ягодное ЖКХ»

Схема теплоснабжения Ягодного сельского поселения Асиновского района

Потребители тепловой энергии централизованных источников теплоснабжения приведены в [таблице 2.2](#).

Таблица 2.2 – Потребители тепловой энергии централизованных источников теплоснабжения

Наименование потребителей тепла	Отраслевая принадлежность	Наружный строительный объем здания, м <sup>3</sup>	Наружная высота здания, м / количество этажей, шт	Отапливаемая площадь внутренних помещений, м <sup>2</sup>
<b>Потребители, финансируемые из бюджета муниципального района</b>				
Здание дома культуры и детский сад	Деятельность учреждений клубного типа	5271	7,36	852,5
МБОУ-СОШ с. Ягодное	Среднее (полное) общее образование	11251,8	6,7	1822,84
ОВП с. Ягодное	Здравоохранение	143,64	2,8	132,1
<b>Потребители, финансируемые из бюджета сельского поселения</b>				
Администрация Ягодного сельского поселения	Деятельность органов местного самоуправления по вопросам местного значения	314,11	3,44	360
<b>Население</b>				
Многokвартирный жилой дом по ул. Школьная, 1в	Прочие	3239	2	358,9
Многokвартирный жилой дом по ул. Школьная, 1	Прочие	16195,0	5	885,8
Многokвартирный жилой дом по ул. Школьная, 1а	Прочие	16195,0	5	907,8

### 1.1.2 Зоны действия индивидуального теплоснабжения

Зоны действия индивидуального теплоснабжения отображены на схемах зон действия теплоснабжения в [приложении 1](#).

## часть 2 Источники тепловой энергии

Источниками тепловой энергии Ягодного сельского поселения на 2014 год является котельная, представленная в [таблице 2.1](#).

### 1.2.1 Структура основного оборудования

Котельная, расположенная на территории Ягодного сельского поселения, обеспечивает теплоснабжение объектов социально-экономического значения, собственные нужды и нужды сторонних потребителей. Полный перечень потребителей приведен в [таблице 2.2](#).

*Котельная с. Ягодное* располагается по адресу 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1б/2.

В котельной установлены два угольных водогрейных котла марки КВр-0,5 мощностью 1,0 Гкал/час, установлены в 2008г.

Общая производительность котельной согласно паспорта составляет – 1,0 Гкал/час. Теплоносителем на котельной является вода, с параметрами 75/70°C. Транспорт теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, обеспечивающими циркуляцию сетевой воды. Давление в обратном коллекторе тепловой сети поддерживается с помощью подпиточных насосов. Характеристика сетевого оборудования представлена в [таблице 2.3](#).

Таблица 2.3 - Характеристика сетевого оборудования установленного в котельной

Количество	Сетевой		Подпиточный	
	2	2	2	2
Марка насоса	НВ-50-125/144	НВ 32-160/163	СН 2-30	ТР 32-120/2
Установленная мощность, кВт	7,5	5,5	2,2	2,2
Частота вращения, об/мин	3500	3500	3500	3500
Тип электродвигателя	Синхронный	Синхронный	Синхронный	Синхронный
Подача насоса, м <sup>3</sup> /ч	125,0	19,8	2,0	2,0
Год ввода в эксплуатацию	2008	2008	2008	2008

Удаление дымовых газов осуществляется через тягодутьевые устройства: дымососы ДН-6,3.

Описание котельного оборудования приведено ниже:

#### ***Котел КВр-0,5***

##### *Техническое описание*

Стальной водогрейный котел типа КВ-0,5 (КВр-0,5КБ) тепловой мощностью 0,58 МВт, работающий на твердом топливе, предназначен для систем теплоснабжения.

Область применения: производственно-отопительные котельные.

2. Котлоагрегат работает с принудительной циркуляцией воды. Температура воды: вход 70°C выход 95°C, возможна работа котла в режиме 80°C / 105°C.

3. Номинальное давление воды на выходе из котла 0,6 МПа (6,0 кгс/см<sup>2</sup>). Котел может работать при более низком давлении, однако, работа котла при давлении ниже 3,0 кгс/см<sup>2</sup> нежелательна.

Котлы серии КВр-0,5КБ имеют водоподготовительную установку ВПУ-2,5 с производительностью 2,5 м<sup>3</sup> и минимальной производительностью 1 м<sup>3</sup>. Для обеспечения циркуляции воды через котел применяется циркуляционный насос. Давление создаваемое насосом контролируется манометром, установленным на напорном трубопроводе насоса. На котлах предусмотрена установка двух предохранительных клапанов.

Для удаления дымовых газов из котла применяется дымосос Дымосос ДН-6,3 - 5,5кВт/1500 об/мин. Котел КВр-0,5КБ – водотрубный, современный, стальной, водогрейный котел. Подача твердого топлива в топку вручную, через люк во фронтальной стене. Трубная система котла состоит из радиационной и конвективной поверхностей нагрева и собирается между двух рам образуемых верхним и нижним поясом коллекторов диаметром 108х4 мм.

### **1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования**

Для покрытия тепловых нагрузок в котельной установлены котельные агрегаты. Перечень котельного оборудования и его характеристики приведены в [таблице 2.3](#).

Установленная тепловая мощность котельной в с. Ягодное составляет 1,0 Гкал/час.

### **1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности**

Располагаемая мощность котельных составляет 0,7 Гкал/час.

### **1.2.4 Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто**

Мощность источника тепловой энергии нетто – величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды. Мощность на собственные нужды котельных в с. Ягодное составляет 25,2 Гкал.

### **1.2.5 Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования**

Сроки ввода в эксплуатацию оборудования котельной представлены в [таблице 2.4](#).

Таблица 2.4 – Сроки ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования

Марка котла	Завод изготовитель, заводской номер	Год ввода в эксплуатацию	Примечание
КВр-0,5	ЗАО «Новосибирский котельный завод»	2008	

Согласно ГОСТ 21563-93 полный назначенный срок службы водогрейных котлов теплопроизводительностью до 4,5 МВт – 10 лет, теплопроизводительностью до 35 МВт -15 лет, теплопроизводительностью выше 35 МВт – 20 лет при средней продолжительности работы котла в год с номинальной теплопроизводительностью – 3000 ч.

### **1.2.6 Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя**

В общем случае котельная установка представляет собой совокупность котла (котлов) и оборудования, включающего следующие устройства: устройства подачи угля вручную, очистки, химической подготовки и деаэрации воды, теплообменные аппараты различного назначения; насосы исходной (сырой) воды, сетевые или циркуляционные – для циркуляции воды в системе теплоснабжения, подпиточные – для возмещения воды, расходуемой у потребителя и утечек в сетях, питательные для подачи воды в котлы, рециркуляционные (подмешивающие); дутьевые вентиляторы и воздушный тракт, дымососы, газовый тракт и дымовую трубу; устройства вентиляции, системы автоматического регулирования и безопасности сжигания топлива, тепловой щит или пульт управления.

Тепловая схема котельной зависит от вида вырабатываемого теплоносителя и от схемы тепловых сетей, связывающих котельную с потребителями тепловой энергии. Водяные тепловые сети бывают двух типов: закрытые и открытые. При закрытой системе вода (или пар) отдает свою теплоту в местных системах и полностью возвращается в котельную. При открытой системе вода (или пар) частично, а в редких случаях полностью отбирается в местных установках. Схема тепловой сети определяет производительность оборудования водоподготовки, а также вместимость баков-аккумуляторов.

По условиям предупреждения коррозии металла температура воды на входе в котел должна быть не ниже 60 °С во избежание конденсации водяных паров, содержащихся в уходящих газах. Так как температура обратной воды почти всегда ниже этого значения, то в котельных со стальными котлами часть горячей воды подается в обратную линию рециркуляционным насосом.

В коллектор сетевого насоса из бака поступает подпиточная вода (насос, компенсирующая расход воды у потребителей).

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных принято качественное по нагрузке на нужды отопления. При изменении температуры наружного воздуха изменяется температура теплоносителя, сохраняя постоянный расход.

### **1.2.7 Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети**

Учет произведенного тепла ведется расчетным способом на основании расхода топлива. Потери в сетях теплоснабжения рассчитываются исходя из фактического износа тепловых сетей.

## 1.2.8 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источника тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источника тепловой энергии отсутствуют.

Сибирским управлением Ростехнадзора Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору составлены незначительные замечания, которые к началу отопительного сезона эксплуатирующей организацией были устранены.

Ежегодно выдаются паспорта готовности котельных и тепловых сетей к отопительному сезону.

## часть 3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

### 1.3.1 Описание структуры тепловых сетей

Способ прокладки сетей – надземная на низких железобетонных опорах и подземная канальная.

Компенсация температурных удлинений теплопроводов решается самокомпенсацией (естественные повороты теплотрассы), П – образными компенсаторами. Трубопроводы тепловой сети имеют тепловую изоляцию.

В тепловых сетях действует температурный график отпуска тепла в сеть 75/70°С. Передача теплоносителя от котельных осуществляется сетевыми насосами. Сетевое оборудование котельных приведено в [таблице 2.3](#).

Схема прокладки тепловых сетей в с. Ягодное представлена в [приложении 1](#).

Общая протяженность тепловых сетей проходящих по территории с. Ягодное составляет 517,5 м. В связи с длительным сроком эксплуатации состояние сетей неудовлетворительно, износ тепловых сетей составляет порядка 30-90%.

Характеристика трубопроводов тепловой сети представлена в [таблице 2.5](#).

Таблица 2.5 – Характеристика трубопроводов тепловой сети

Диаметр, мм	Вид системы тепло-снабжения	Тип про-кладки	Общая про-тяженность сетей, м	Потери отопителя через по-верхность, Гкал	Потери отопи-теля с утечка-ми, Гкал	Максималь-ная часовая нагрузка трубопрово-дов	Количество тепла, теряе-мого при транспорти-ровке, Гкал
Котельная с. Ягодное, ул. Школьная 16/2							
50	2х трубная	П	35,7	18,8	0,256	0,035	19,1
79	2х трубная	П	197,3	20,9	0,315	0,035	21,2
114	2х трубная	П	218,0	34,3	0,291	0,035	34,6
159	2х трубная	Н	66,5	52,6	0,267	0,035	52,9



### **1.3.2 Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов**

Отключающая арматура на тепловых сетях располагается в тепловых камерах.

Тепловая камера (ТК) – сооружения на трассе теплопроводов для установки оборудования, требующего постоянного осмотра и обслуживания в процессе эксплуатации. В камерах тепловых сетей расположены задвижки, сальниковые компенсаторы, дренажные и воздушные устройства, контрольно-измерительные приборы и др. оборудование. Кроме того, в них обычно устанавливают ответвления к потребителям и неподвижные опоры. Переходы труб одного диаметра к трубам другого диаметра также должны находиться в пределах ТК. Всем ТК, установленным по трассе тепловой сети, присваиваются эксплуатационные номера, которыми их обозначают на планах, схемах и пьезометрических графиках. Размещаемое в камерах оборудование должно быть доступным для обслуживания, что достигается обеспечением достаточных расстояний между оборудованием и стенками камер тепловых сетей. Высоту ТК выбирают не менее 1,8—2 м. Их внутренние габариты зависят от числа и диаметра прокладываемых труб, размеров устанавливаемого оборудования и минимальных расстояний между строительными конструкциями и оборудованием. ТК строят из кирпича, монолитного бетона и железобетона. В торцевых стенах оставляют проемы для пропуска теплопроводов. Полы в ТК выполняют из сборных железобетонных плит или монолитными. Для стока воды дно делается с уклоном не менее 0,02 в сторону приемника, который для удобства откачки воды из ТК расположен под одним из стоков. Перекрытие может быть монолитным или из сборных железобетонных плит, уложенных на железобетонные или металлические балки. Для устройства люков в углах перекрытия укладывают плиты с отверстиями. В соответствии с правилами техники безопасности при эксплуатации число люков для ТК предусматривается не менее двух при внутренней площади камер до 6 м и не менее четырех при площади более 6 м. Для спуска обслуживающего персонала под люком устанавливают скобы, располагаемые в шахматном порядке с шагом по высоте не более 400 мм, или лестницы. В случае если габариты оборудования превышают размеры входных люков, предусматривают монтажные проемы, ширина которых равна наибольшему размеру арматуры, оборудования или диаметра труб плюс 0,1 м (но не менее 0,7 м). Распространены промышленные камеры тепловых сетей из сборного железобетона, на монтаж которых уходит меньше времени и сокращаются трудозатраты. Применяются также сборные конструкции прямоугольных ТК со стенками из вертикальных блоков, которые бывают двух типов: сплошные и с отверстиями прямоугольной формы для пропуска теплопроводов. При строительстве тепловых сетей небольшого диаметра ТК могут выполняться из круглых железобетонных колец. Круглые плиты перекрытий имеют два отверстия для устройства смотровых люков.

Для гидроизоляционной защиты наружные поверхности днища и стен ТК при наличии высокого уровня грунтовых вод, покрывают оклеечной гидроизоляцией из битумных рулонных материалов в несколько слоев, что определено проектом. В условиях повышенных требований водонепроницаемости, кроме наружной оклеечной гидроизоляции применяют до-

полнительную штукатурную цементно-песчаную гидроизоляцию внутренней поверхности, наносимую при больших объемах работ методом торкретирования.

Места установки тепловых камер показаны в [приложении 1](#).

В тепловых камерах установлена необходимая запорная арматура для секционирования тепловых сетей на участки, дренирования сетевой воды, выпуска воздуха из трубопроводов и отключения ответвлений к потребителям тепловой энергии.

### **1.3.3 Температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети**

Режим регулирования отпуска тепла осуществляется по графику качественного регулирования с расчетными температурами сетевой воды 75/70°C. Расчетная температура воздуха внутри отапливаемых помещений – 20°C, расчетная температура наружного воздуха – -37 °C.

### **1.3.4 Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики**

Разработка гидравлического режима для системы теплоснабжения населенного пункта проводится эксплуатирующей организацией в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. №115. Ежегодно разрабатываются гидравлические режимы работы системы теплоснабжения. Мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей составляются для каждого отопительного сезона. На планируемые к строительству объекты теплоснабжения гидравлические режимы разрабатываются проектной организацией при проектировании новых трубопроводов отопления и ГВС.

### **1.3.5 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов**

Существует несколько способов проведения диагностики тепловых сетей, с помощью которых планируются капитальные и текущие ремонты.

Методы технической диагностики:

*Метод акустической эмиссии.* Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих тепловых сетях имеет ограниченную область использования.

*Метод магнитной памяти металла.* Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом тепловых сетей. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

*Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора.* При доступной поверхности трассы, желательна с однородным покрытием, наличием точной испол-

нительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

*Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне.* Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.

*Метод акустической диагностики.* Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок тепловых сетей.

*Опрессовка на прочность повышенным давлением.* Метод применялся и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время в среднем стабильно показывает эффективность 93-94%. То есть 94% повреждений выявляется в ремонтный период и только 6% уходит на период отопления. С применением комплексной оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов, опрессовку стало возможным рассматривать, как метод диагностики и планирования ремонтов, перекладок тепловых сетей.

Опыт планирования ремонтов, анализ состояния действующих сетей, опыт применения различных методов диагностики позволяет сделать следующие предложения для будущих нормативных документов по тепловым сетям.

1. Техническую диагностику на предприятиях тепловых сетей нужно внедрять системно одновременно с изменением системы планирования и проведения ремонтных работ и индивидуально в зависимости от особенностей конкретного предприятия.

2. Нормы эксплуатации необходимо разрабатывать отдельно для каждой теплоснабжающей организации на основании перевода всех данных в электронный вид и последующего анализа.

3. Проектирование новых сетей должно выполняться с прогнозом надежности и предусматривать встроенную систему диагностики с описанием технологии ее проведения и расчетом необходимых финансовых и трудовых затрат.

4. Для разработки нормативных документов, регламентирующих эксплуатацию тепловой сети, необходимо предварительно проводить достаточно глубокий анализ актуальных паспортных данных прокладок сети, условий их эксплуатации и данные мониторинга состояния за ряд лет.

5. Стратегия развития ЦТ должна быть нацелена на плановую замену сетей и устаревших конструкций на новые более надежные, с гарантированным сроком службы и встроенной автоматической системой выявления мест нарушения условий эксплуатации. Ремонт должен быть только планово-предупредительный.

Испытания тепловых сетей следует проводить в соответствии с СП 41-105-2002 «Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индивидуальной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке». При проведении испытаний тепловых сетей следует соблюдать требования СНиП 3.05.03, Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды ПБ 03-75-94, Правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электрических станций и тепловых сетей РД 34.03.201-97.

### **1.3.6 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии**

Приборы учета тепловой энергии устанавливаются как на централизованных источниках теплоснабжения, так и непосредственно у потребителей.

Информация о наличии коммерческого приборного учета потребителей тепловой энергии имеется у эксплуатирующей организации.

## **часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии**

На территории с. Ягодное находится 7 объектов, подключенные к централизованному источнику теплоснабжения. Остальные объекты с. Ягодное используют индивидуальные источники теплоснабжения. Население д. Мало-Жирово, д. Латат, д. Больше-Жирово и с. Цветковка полностью отапливаются от индивидуальных источников теплоснабжения. На территории поселения расположен 1 источник централизованного теплоснабжения. Таким образом, в зоне действия котельных находится не вся территория сельского поселения.

Зоны действия источников тепловой энергии в системах теплоснабжения отображены на схемах зон действия централизованных источников теплоснабжения в [приложении 1](#).

## **часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии**

### **1.5.1 Значения потребителя тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха**

При разработке схема теплоснабжения были использованы данные о территориальном делении, установленные в схеме теплоснабжения Асиновского муниципального района. Условно, территория населенных пунктов с расположенными централизованными источниками теплоснабжения разделены на территории (зоны) действия источников теплоснабжения. Информация о значении потребления тепловой энергии в расчетных элементах при расчетных температурах приведена в [таблице 2.7](#).

### **1.5.2 Случаи (условия) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии**

Сложившаяся ситуация такова, что сети теплоснабжения развиты очень слабо, а стоимость 1 Гкал высока. Из-за этого потребителям выгоднее использовать индивидуальные источники теплоснабжения.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ п.15 ст. 14. «О теплоснабжении» с 01.01.2011 г. запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения. Перевод на автономное отопление отдельно взятой квартиры в многоквартирном доме приводит к изменению теплового баланса дома и нарушению работы инженерной системы дома.

Учитывая данный факт, установка теплогенераторов для теплоснабжения целесообразна только во всех помещениях многоквартирного дома, с обеспечением принудительной подачи (циркуляцией воды) в контуры отопления и горячего водоснабжения.

В случае имеющейся возможности установки индивидуального отопительного оборудования, на общем собрании собственников помещений (независимо от формы собственности) принимается решение о переводе всех помещений дома на индивидуальное отопление, органами местного самоуправления издается постановление о переводе всех квартир дома на индивидуальное отопление, а управляющими компаниями, ТСЖ и другими балансодержателями многоквартирных домов должен выполняться расчет пропускной способности подводящих и внутренних газопроводов и разрабатывается откорректированный проект газоснабжения жилого дома в целом. Выступить с инициативой проведения переустройства помещений во всем доме может любой собственник соответствующего помещения или уполномоченное им лицо (например, наниматели и другие пользователи жилыми помещениями, не являющиеся собственниками, но уполномоченные собственником на совершение таких действий). Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Следует отметить, что отключение от централизованного теплоснабжения многоквартирного дома невозможно в случае возникновения серьезных нарушений в схеме теплоснабжения муниципального образования, возникших при отключении многоквартирного дома от централизованного теплоснабжения.

В свою очередь, любые действия по замене и переносу инженерных отопительных сетей и оборудования, которые произведены при отсутствии соответствующего согласования или с нарушением проекта переустройства, представленного для согласования, именуется самовольным переустройством.

### **1.5.3 Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение**

На территории Ягодного сельского поселения по состоянию на 2014 год действует норматив потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение, утверждаемый Департаментом тарифного регулирования Томской области. Согласно материалам, предоставленным администрацией района нормативное потребление приведено в [таблице 2.6](#).

Таблица 2.6 – Нормативы потребления тепловой энергии

Отопление	Норматив потребления в жилых помещениях, м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup> или т/м <sup>2</sup> (твердое топливо)	Горячее водоснабжение
<b>Многоквартирные жилые дома с местами общего пользования</b>		
Индивидуальное отопление	уголь – 0,065 т/м <sup>2</sup> , дрова – 0,087 м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup> , газ – 11,41 м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>	-
<b>Жилые дома (1-квартирные)</b>		
Индивидуальное отопление	уголь – 0,065 т/м <sup>2</sup> , дрова – 0,087 м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup> , газ – 11,41 м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>	-

### **1.5.4 Значения потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии**

Тепловые нагрузки централизованных источников теплоснабжения потребителями в зоне действия теплоисточника Ягодного сельского поселения представлены в [таблице 2.7](#) и на [рисунке 2.1](#).

Таблица 2.7 – Тепловые нагрузки централизованных источников теплоснабжения

<i>Наименование потребителей тепла</i>	<i>Наружный строительный объем здания, м<sup>3</sup></i>	<i>Наружная высота здания, м / количество этажей, шт</i>	<i>Отапливаемая площадь внутренних помещений, м<sup>2</sup></i>	<i>Удельная отопительная характеристика</i>	<i>Температура внутреннего воздуха, °С</i>	<i>К-во часов работы системы отопления в сутки, час</i>	<i>Количество потребляемого тепла, Гкал</i>
Здание дома культуры и детский сад	5271	7,36	852,5	0,409	21	24	126,3
МБОУ-СОШ с. Ягодное	11251,8	6,7	1822,84	0,477	23	24	358,1
ОВП с. Ягодное	143,64	2,8	132,1	0,565	20	24	20,5
Администрация Ягодного сельского поселения	314,11	3,44	360	0,531	21	24	19,9
Многоквартирный жилой дом по ул. Школьная, 1в	3239	2	358,9	0,431	23	24	130,2
Многоквартирный жилой дом по ул. Школьная, 1	16195,0	5	885,8	0,409	23	24	253,8
Многоквартирный жилой дом по ул. Школьная, 1а	16195,0	5	907,8	0,516	23	24	266,7

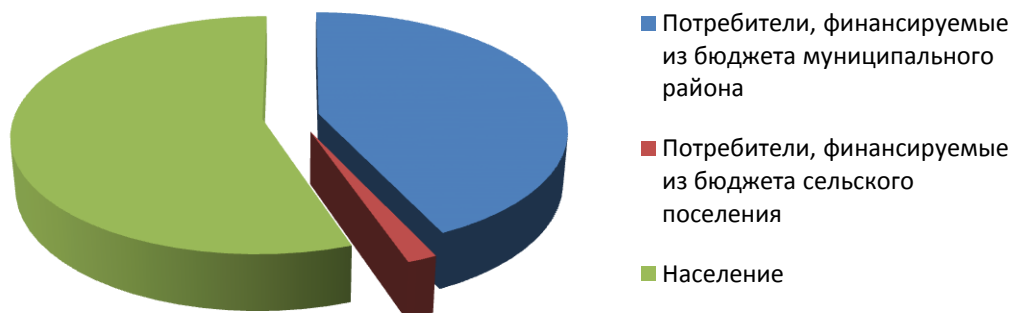


Рисунок 2.1 - Тепловые нагрузки централизованных источников теплоснабжения потребителями в зоне действия теплоисточника Ягодного сельского поселения

## **часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии**

### **1.6.1 Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии**

Характеристика трубопровода приведена в [таблице 2.5](#). Балансы тепловой мощности и тепловых нагрузок котельных представлены в [таблице 2.8](#). Расчетная температура наружного воздуха для населенных пунктов сельского поселения согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» равна -37°C.

Таблица 2.8 - Балансы тепловой мощности и тепловых нагрузок котельных

Наименование показателя	Котельная с. Ягодное
Количество выработанной тепловой энергии котлами, Гкал	1375,0
Покупка тепловой энергии, Гкал	-
Отпуск в тепловую сеть, Гкал	1349,8
Потери в тепловых сетях, Гкал	127,8
Полезный отпуск тепловой энергии всего, Гкал, в том числе:	1222,0
бюджетным потребителям	524,8
населению	650,7
прочие потребители	46,5
Собственное потребление котельной	25,2

### **1.6.2 Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии и выводам тепловой мощности от источников тепловой энергии**

Резерв и дефицит тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлен в [таблице 2.9](#).

Таблица 2.9 - Резерв и дефицит тепловой мощности нетто

Наименование котельной	Установленная производительность котельной, Гкал/час	Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) дефицит (-) мощности, %
Котельная с. Ягодное	1,0	0,7	56,3

### **1.6.3 Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю**



Разработка гидравлического режима для системы теплоснабжения населенного пункта проводится эксплуатирующей организацией в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. №115. Ежегодно разрабатываются гидравлические режимы работы системы теплоснабжения. Мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей составляются для каждого отопительного сезона.

#### **1.6.4 Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения**

Дефицит тепловой энергии – технологическая невозможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, объема поддерживаемой резервной мощности и подключаемой тепловой нагрузки. Дефицит тепловой энергии на котельных с. Ягодное не возникает. Для того чтобы дефицит тепловой энергии не возникал на тепловом источнике, необходимо вовремя проводить планово-предупредительные и капитальные ремонты основного и вспомогательного оборудования котельной, а так же преждевременную замену тепловых сетей.

#### **1.6.5 Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности**

На территории населенных пунктов Ягодного сельского поселения на источнике централизованного теплоснабжения наблюдается резерв тепловой мощности. Это связано с тем, что расширение или перераспределение зон действия источника теплоснабжения не наблюдается.

### **часть 7 Балансы теплоносителя**

Теплоносителем на котельной Ягодного сельского поселения является вода.

К потерям и затратам теплоносителя в процессе передачи, распределения и потребления тепловой энергии и теплоносителя относятся технологические затраты, обусловленные используемыми технологическими решениями и техническим уровнем оборудования системы теплоснабжения, а также утечки теплоносителя, обусловленные эксплуатационным состоянием тепловой сети и систем теплоснабжения. Баланс теплоносителя представлен в [таблице 2.10](#).

Таблица 2.10 - Перспективный баланс теплоносителя котельной с. Ягодное

Наименование величины	Ед. измерения	Котельная с. Ягодное			
Схема ГВС		-			
Расчетная часовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Расчетная годовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Продолжительность функционирования системы ГВС	часов	0			
Расчетная часовая нагрузка систем теплоснабжения	Гкал/час	0,7			
Продолжительность функционирования тепловой сети и систем теплоснабжения	часов	5798			
Условный диаметр трубопроводов	мм	50	79	114	159
Длина участка	м	35,7	197,3	218	66,5
Протяженность тепловых сетей	м	517,5			
Удельный расход воды	м <sup>3</sup> /Гкал	0,31			
Объем воды в тепловых сетях ГВС	м <sup>3</sup>	0			

## часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основное и вспомогательное топлива по котельным Ягодного сельского поселения представлены в [таблице 2.11](#).

Таблица 2.11 – Основное и вспомогательное топлива

Наименование теплоисточника	Вид топлива	
	Основное	Резервное
Котельная с. Ягодное	уголь	-

Потребление топлива за 2013 год представлено в [таблице 2.12](#) и на [рисунке 2.2](#).

Таблица 2.12 – Потребление топлива за 2013 год

Наименование котельной		Выработка тепла (Гкал) и расход топлива (т)												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
Котельная с. Ягодное, ул. Школьная 16/2	тепло	262,5	214,3	207,3	110,5	27,6	0,0	0,0	0,0	27,6	110,5	179,6	234,9	1375,0
	уголь	128,7	105,1	101,6	54,2	13,5	0,0	0,0	0,0	13,5	54,2	88,1	115,2	674,2

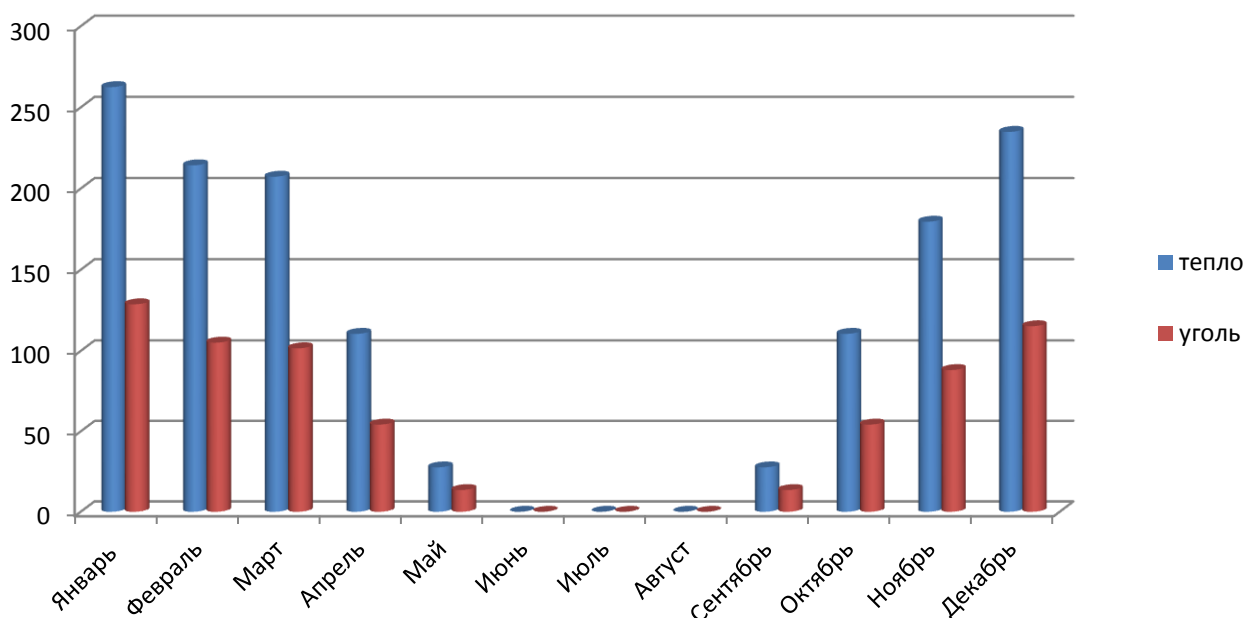


Рисунок 2.2 – Потребление топлива за 2013 г.

## часть 9 Надежность теплоснабжения

Для определения надежности системы коммунального теплоснабжения используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

$$K = \frac{K_{\text{Э}} + K_{\text{В}} + K_{\text{Т}} + K_{\text{Б}} + K_{\text{Р}} + K_{\text{С}}}{n},$$

где:

$K_{\text{Э}}$  - надежность электроснабжения источника теплоты;

$K_{\text{В}}$  - надежность водоснабжения источника теплоты;

$K_{\text{Т}}$  - надежность топливоснабжения источника теплоты;

$K_{\text{Б}}$  - размер дефицита (соответствие тепловой мощности источников теплоты и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей);

$K_{\text{Р}}$  - коэффициент резервирования, который определяется отношением резервируемой на уровне центрального теплового пункта (квартала, микрорайона) расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок подлежащих резервированию потребителей, подключенных к данному тепловому пункту;

$K_{\text{С}}$  - коэффициент состояния тепловых сетей, характеризуемый наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов.

Данные критерии зависят от наличия резервного электро-, водо-, топливоснабжения, состояния тепловых сетей и пр., и определяются индивидуально для каждой системы тепло-

снабжения в соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 (утвержден приказом Госстроя РФ от 6 сентября 2000 г. №203).

Существует несколько степеней надежности системы теплоснабжения:

- высоконадежные -  $K > 0,9$ ,
- надежные -  $0,75 < K < 0,89$ ,
- малонадежные -  $0,5 < K < 0,74$ ,
- ненадежные -  $K < 0,5$ .

Критерии надежности системы теплоснабжения Ягодного сельского поселения приведены в [таблице 2.13](#).

Таблица 2.13 – Критерии надежности системы теплоснабжения

Наименование котельной	$K_{\text{Э}}$	$K_{\text{В}}$	$K_{\text{Т}}$	$K_{\text{Б}}$	$K_{\text{Р}}$	$K_{\text{С}}$	$K$	Оценка надежности
Котельная с. Ягодное	1,0	1,0	1,0	1,0	0,3	0,5	0,8	надежная

## часть 10 Техничко-экономические показатели теплоснабжения

Техничко-экономические показатели системы теплоснабжения Ягодного сельского поселения представлены в [таблице 2.14](#).

Таблица 2.14 - Техничко-экономические показатели системы теплоснабжения

Наименование показателя	Единица измерения	Показатели
Число источников теплоснабжения	ед.	1
Суммарная мощность источников теплоснабжения	Гкал/час	1,0
Суммарное количество котлов	ед.	2
Протяженность тепловых сетей	м	517,5
Произведено тепловой энергии, за год	Гкал	1375,0
Получено тепловой энергии со стороны, за год	Гкал	0
Полезный отпуск тепловой энергии, всего	Гкал	1222,0
население	Гкал	650,7
бюджетные потребители	Гкал	524,8
прочие потребители	Гкал	46,5
Число аварий на источниках		0

## часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Тариф на тепловую энергию установлен приказом № 36/556 «О тарифах теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Ягодное жилищно-

Схема теплоснабжения Ягодного сельского поселения Асиновского района

коммунальное хозяйство» Департамента тарифного регулирования Томской области от 24.10.2013 г. Данные о тарифах теплоснабжающей организации МУП «Ягодное ЖКХ» на тепловую энергию, отпускаемую потребителям села Ягодное Ягодного сельского поселения Асиновского района представлены в [таблице 2.15](#).

Таблица 2.15 – Тарифы теплоснабжающей организации МУП «Ягодное ЖКХ» на тепловую энергию, отпускаемую потребителям с. Ягодное

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01.2014-30.06.2014	01.07.2014-31.12.2014
				Теплоноситель - Вода	
1.	МУП «Ягодное ЖКХ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2014	1 866,81	1 952,05
		Население (НДС не предусмотрен) *			
		одноставочный руб./Гкал	2014	1 866,81	1 952,05

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость

## **часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения**

На данный момент состояние сетей несмотря на длительный срок эксплуатации удовлетворительное. В некоторых местах изоляция трубопроводов нарушена и не отвечает нормативным требованиям эксплуатации тепловых сетей.

Фактическая мощность котельной с. Ягодное ниже, чем установленная мощность. Связано это с тем, что индивидуальный жилищный фонд отапливается от индивидуальных источников теплоснабжения.

## ГЛАВА 2 Перспективные потребности тепловой энергии на цели теплоснабжения

### часть 1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов

Прогноз изменения численности населения в Ягодном сельском поселении представлен в [таблице 3.1](#) и на [рисунке 3.1](#).

Таблица 3.1 - Динамика численности населения по развиваемым населенным пунктам, человек

Населенный пункт	2014 г.	2020 г.	2025 г.
с. Ягодное	799	833	841
д. Больше - Жирово	30	34	37
д. Мало-Жирово	487	493	499
д. Латат	101	110	113
с. Цветковка	183	197	205
Итого	1600	1667	1695

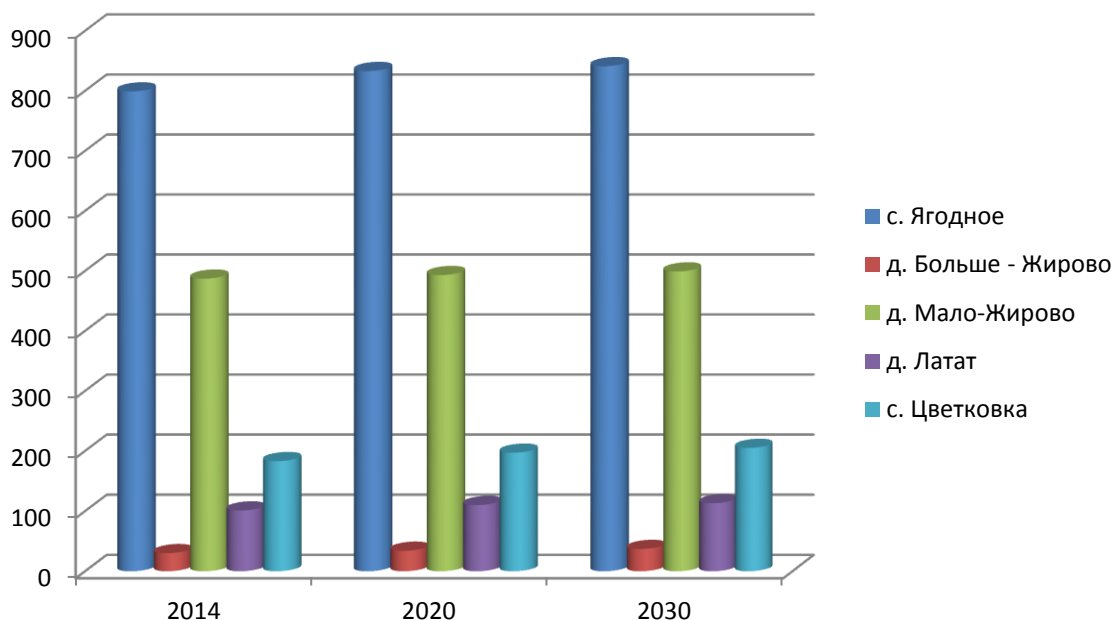


Рисунок 3.1 - Динамика численности населения по развиваемым населенным пунктам

## **часть 2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности)**

Расчет перспективной тепловой мощности не выполнен, так как отсутствуют объекты, планируемые для подключения к централизованному источнику теплоснабжению.

## **часть 3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Существующая зона действия центральной котельной закреплена непосредственно в здании и вдоль всех теплотрасс, проходящих по территории населенного пункта. Перспективная зона действия централизованных источников теплоснабжения будет распространена на действующие (существующие) источники теплоснабжения.

## **ГЛАВА 3 Электронная модель системы теплоснабжения поселения**

В соответствии с постановлением правительства Российской Федерации № 154 от 22 февраля 2012 года «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработка электронной модели системы теплоснабжения не является обязательной к выполнению для поселений численностью населения менее 100 тыс. человек.

## **ГЛАВА 4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки**

Тепловая нагрузка перспективных объектов планируемых к подключению от индивидуальных источников теплоснабжения на расчетный период до 2030 года не представлена.

Перспективная тепловая нагрузка на период до 2030 года централизованных источников теплоснабжения представлена в [таблице 5.1](#).

Таблица 5.1 – Перспективная тепловая нагрузка

Наименование котельной	Установленная производительность котельной, Гкал/час	Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/час	Потери мощности в тепловых сетях, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал
Котельная с. Ягодное	1,0	0,7	127,8	25,2	1222,0

## **ГЛАВА 5 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах**

Теплоносителем на котельной Ягодного сельского поселения является вода.

Планируемые к строительству объекты социально-культурной сферы и жилого фонда планируется подключать от индивидуальных источников теплоснабжения.

К потерям и затратам теплоносителя в процессе передачи, распределения и потребления тепловой энергии и теплоносителя относятся технологические затраты, обусловленные используемыми технологическими решениями и техническим уровнем оборудования системы теплоснабжения, а также утечки теплоносителя, обусловленные эксплуатационным состоянием тепловой сети и систем теплотребления.

Перспективный баланс теплоносителя котельных с. Ягодное на период до 2030 года представлен в [таблице 6.1](#).

Таблица 6.1 - Перспективный баланс теплоносителя

Наименование величины	Ед. измерения	Котельная с. Ягодное			
Схема ГВС		-			
Расчетная часовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Расчетная годовая нагрузка на ГВС	Гкал/час	0			
Продолжительность функционирования системы ГВС	часов	0			
Расчетная часовая нагрузка систем теплотребления	Гкал/час	0,7			
Продолжительность функционирования тепловой сети и систем теплотребления	часов	5798			
Условный диаметр трубопроводов	мм	50	79	114	159
Длина участка	м	35,7	197,3	218	66,5
Протяженность тепловых сетей	м	517,5			
Удельный расход воды	м <sup>3</sup> /Гкал	0,31			
Объем воды в тепловых сетях ГВС	м <sup>3</sup>	0			



## **ГЛАВА 6 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

### **часть 1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления**

На перспективный срок развития схемы теплоснабжения централизованными источниками теплоснабжения останутся котельные, представленные в [таблице 7.1](#).

Таблица 7.1 - Централизованные источники теплоснабжения

Наименование теплового источника (котельная)	Адрес теплового источника	Вид собственности	Наименование эксплуатирующей организации
Котельная с. Ягодное	636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1б/2	Теплоисточник, стоящий на балансе сельского поселения	МУП «Ягодное ЖКХ»

Остальные объекты на территории Ягодного сельского поселения отапливаются от индивидуальных источников теплоснабжения.

### **часть 2 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок**

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не планируется, так как данных источников на территории Ягодного сельского поселения не существует, а новые объекты планируется подключать от индивидуальных источников тепловой энергии.

### **часть 3 Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок**

Реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не планируется, так как данных источников на территории Ягодного сельского поселения не существует, а новые объекты планируется подключать от индивидуальных источников тепловой энергии.

#### **часть 4 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок**

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных нагрузок не планируется.

#### **часть 5 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии**

На территории Ягодного сельского поселения не планируется увеличение зоны действия централизованных источников теплоснабжения.

#### **часть 6 Предложения по новому строительству и реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения**

Техническое перевооружение источника тепловой энергии (котельная с. Ягодное) не требуется, так как современное насосное оборудование, пропускная способность тепловых сетей будут способны обеспечить нормативный гидравлический режим существующих и перспективных потребителей тепла на период до 2030 года. Рекомендуются провести реконструкцию здания котельной, в связи со значительным процентом износа.

#### **часть 7 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы не предусмотрены.

#### **часть 8 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

### **часть 9 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим**

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

### **часть 10 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения**

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, представлены в [таблице 7.2](#).

Таблица 7.2 – Перспективная тепловая нагрузка централизованных источников теплоснабжения

Наименование котельной	Установленная производительность котельной, Гкал/час	Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) дефицит (-) мощности, %
Котельная с. Ягодное,	1,0	0,7	56,3

### **часть 11 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения**

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

## **ГЛАВА 7 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них**

### **часть 1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности не планируется.

### **часть 2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения**

В Ягодном сельском поселении строительство новых тепловых сетей не планируется.

### **часть 3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Эксплуатирующими организациями предусмотрены ежегодные реконструкции и планово-предупредительные ремонты тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

### **часть 4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

В Ягодном сельском поселении строительство новых тепловых сетей не планируется. Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

## **часть 5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

Для экономичной работы теплового источника необходимо выполнить реконструкцию здания котельной по адресу: 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1б/2, а также наладочные работы по снижению потерь тепла при транспортировке.

## **часть 6 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не планируется.

## **часть 7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

На территории Ягодного сельского поселения была проведена замена ветхих и аварийных тепловых сетей на трубопроводы из современных материалов, увеличивающие срок эксплуатации сетей. В связи с этим, на 01.01.2014г. реконструкция сетей не требуется.

## **часть 8 Строительство и реконструкция насосных станций**

Обособленные насосные станции, участвующие непосредственно в транспортировке теплоносителя на территории Ягодного сельского поселения отсутствуют. Все насосное оборудование находится на котельной. Насосное оборудование не требует реконструкции, в связи с малым процентом износа.

## **ГЛАВА 8 Перспективные топливные балансы**

Основное и вспомогательное топливо по котельным Ягодного сельского поселения на период до 2030 года приведены в [таблице 9.1](#).

Таблица 9.1 - Основное и вспомогательное топливо

Наименование теплоисточника	Вид топлива	
	Основное	Резервное
Котельная с. Ягодное	уголь	-

Потребность в топливе централизованных котельных Ягодного сельского поселения представлена в [таблице 9.2](#).

Таблица 9.2 – Общая потребность в топливе

Наименование теплоисточника	Вид топлива		Кол-во тепловой энергии, Гкал	Удельные затраты условного топлива, кг.у.т./Гкал	Общая потребность в топливе, т.у.т.
	Основное	Резервное			
Котельная с. Ягодное	уголь	-	1375,0	222,3	517,79

## ГЛАВА 9 Оценка надежности теплоснабжения

Для оценки надежности системы коммунального теплоснабжения используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

Система теплоснабжения Ягодного сельского поселения относится к надежной, с коэффициентом надежности 0,8.

## ГЛАВА 10 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Расчет необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения и тепловых сетей выполнен по сборнику Государственных укрупненных сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2012. Расчет представлен в [таблице 11.1](#).

Таблица 11.1 – Инвестиции в строительство и реконструкцию

Наименование предложения по строительству и реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб.	Предполагаемые источники финансирования
Реконструкция здания котельной с. Ягодное	900	Муниципальный бюджет, бюджет муниципального района, собственные средства потребителей тепловой энергии
Замена теплоизоляции на более современную	150	

Капитальный и текущий ремонт источников теплоснабжения и теплотрасс финансируется отдельно от статьи инвестиций в строительство и реконструкцию.

## **ГЛАВА 11 Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

В соответствии с критериями по определению единой теплоснабжающей организации, установленными «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить единую теплоснабжающую организацию МУП «Ягодное ЖКХ», по адресу 636806, Томская область, Асиновский район, с. Ягодное, ул. Школьная 1Г для теплоснабжения муниципальных объектов Ягодного сельского поселения.

Приложение 1



Перв. примен.

Справ. №

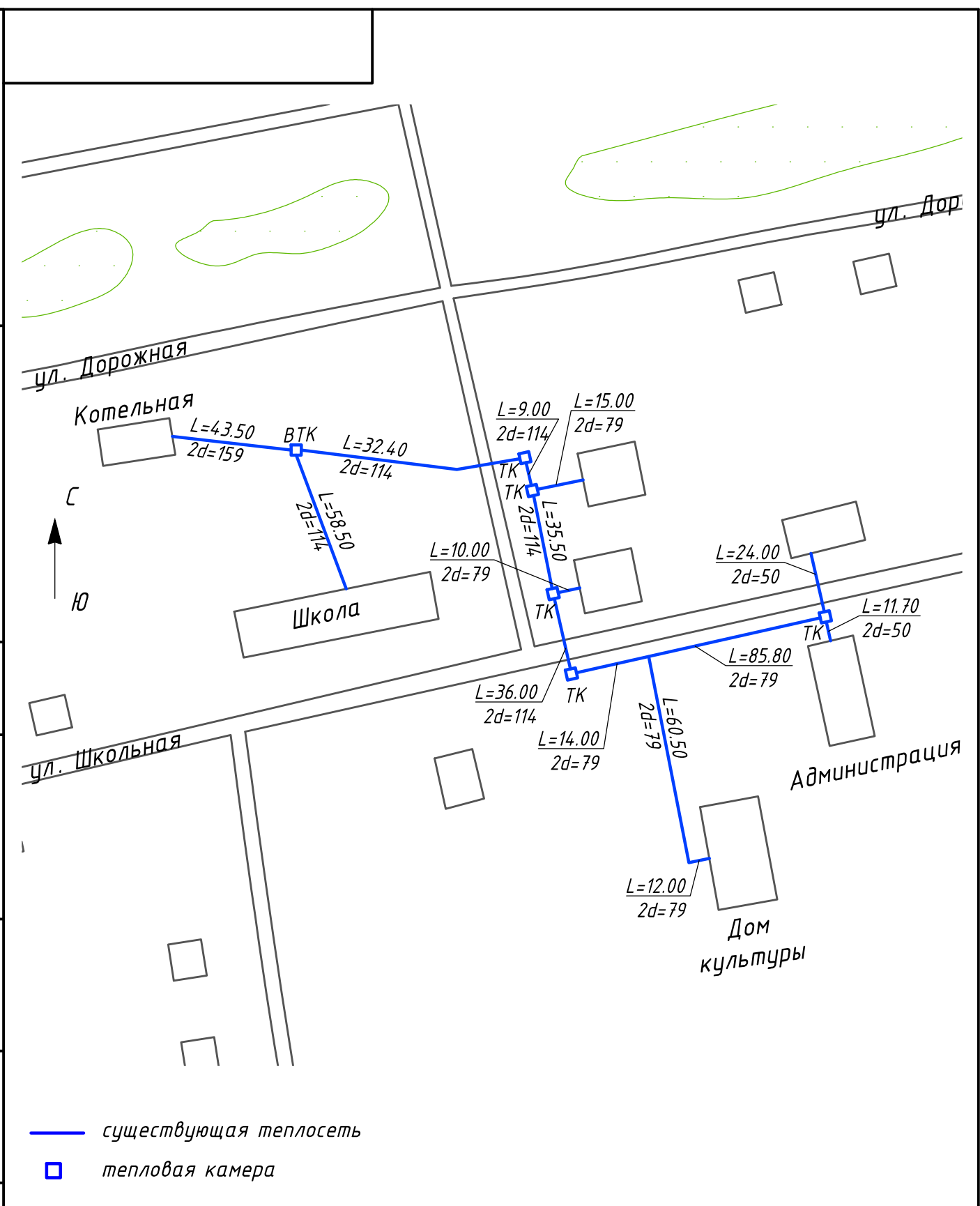
Подп. и дата

Инв. № докл.

Взам. инв. №

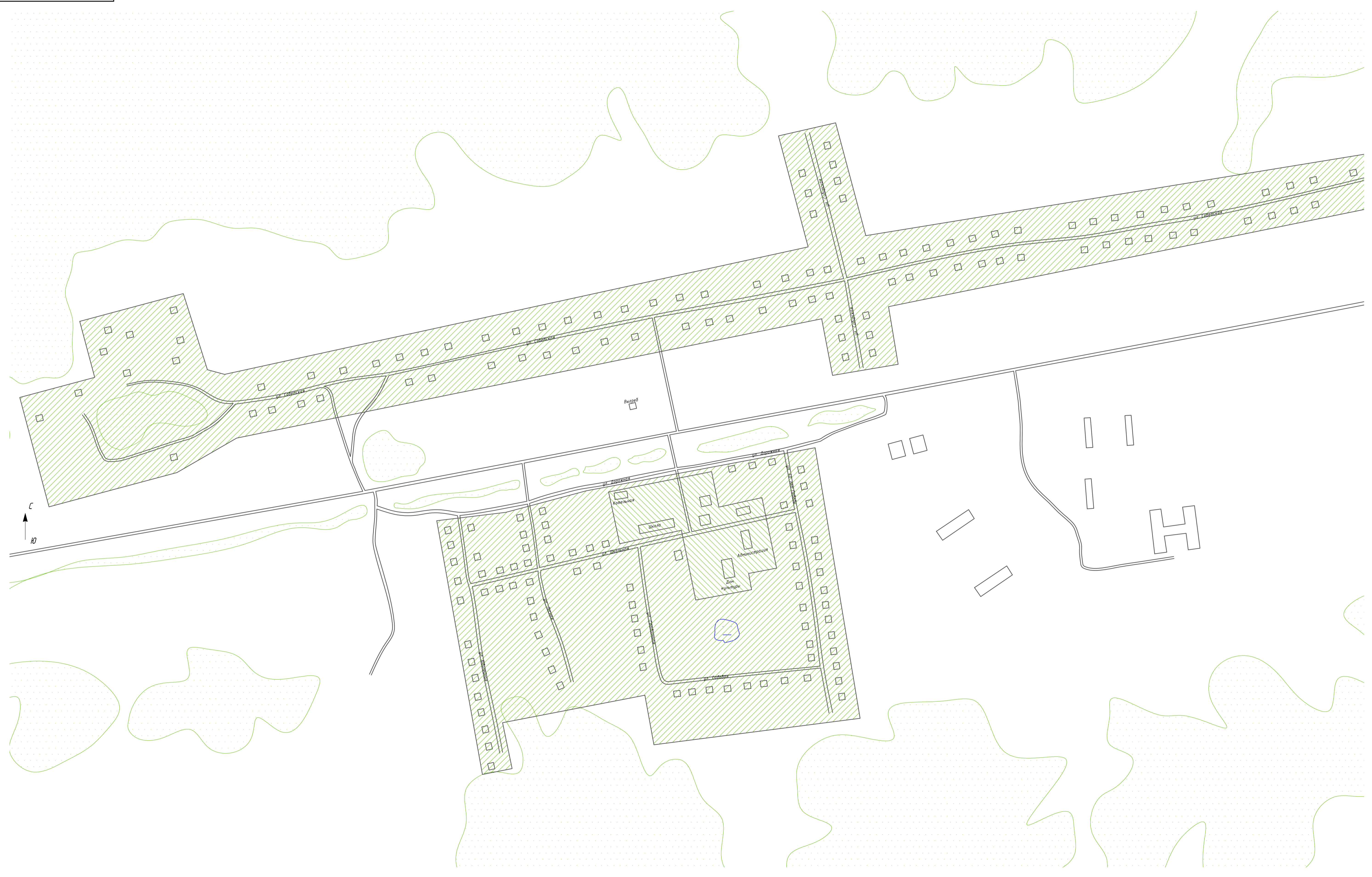
Подп. и дата

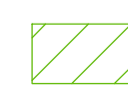

Инв. № подл.



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема теплоснабжения с. Ягодное	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.		Бочарова Н.А.		05.04.14				
Пров.								
Т.контр.						Лист	Листов	1
Н.контр.								
Утв.								

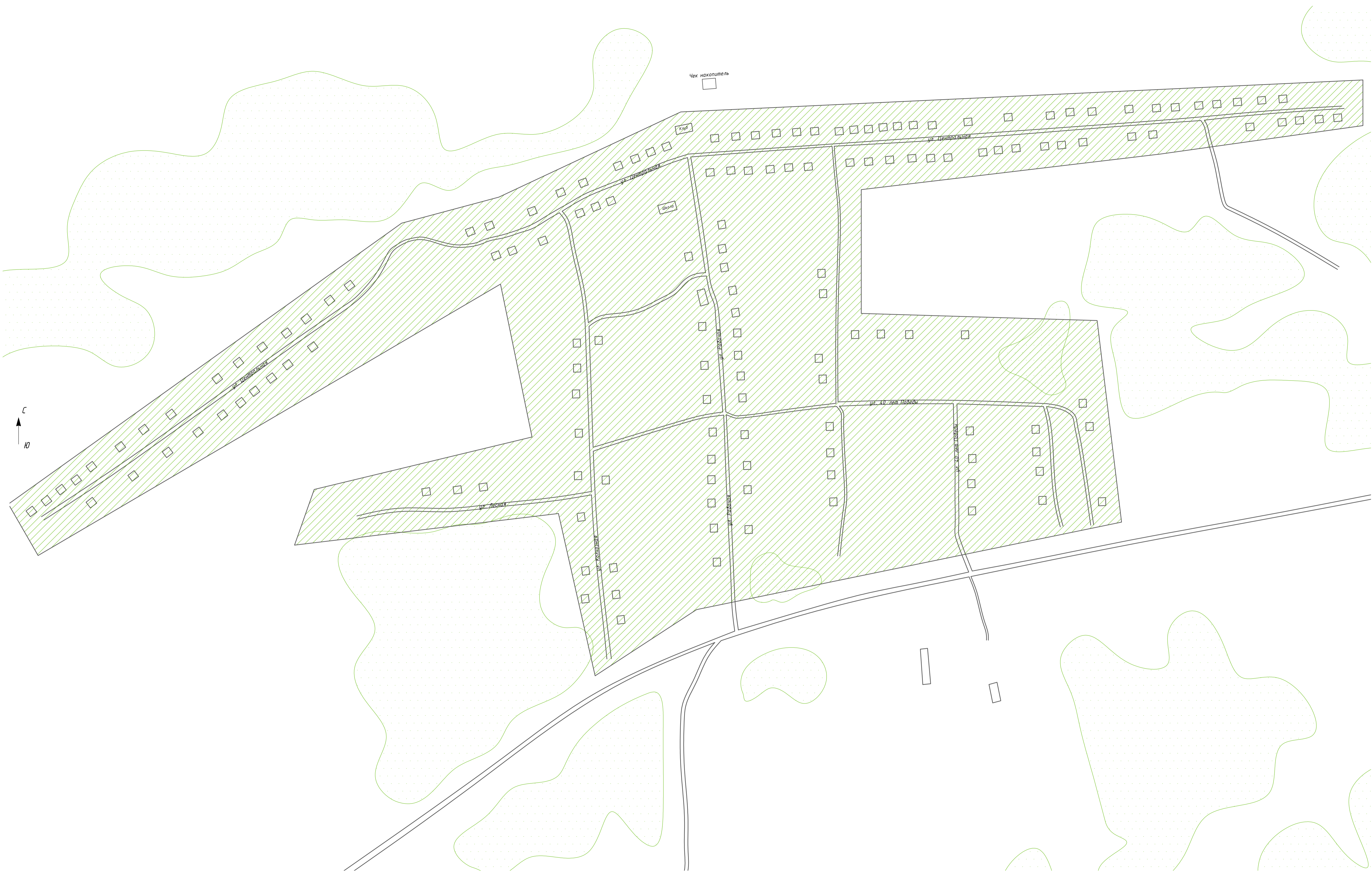
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Инв. № докум. Подп. и дата. Стр. №. Перв. примеч.



-  зона действия индивидуальных теплоисточников
-  зона действия централизованных теплоисточников

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема зон действия источников теплоснабжения с. Ягодное	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Бочарова Н.А.			05.04.14		Лист	Листов	1
Пров.								
Т.контр.								
И.контр.								
Утв.								



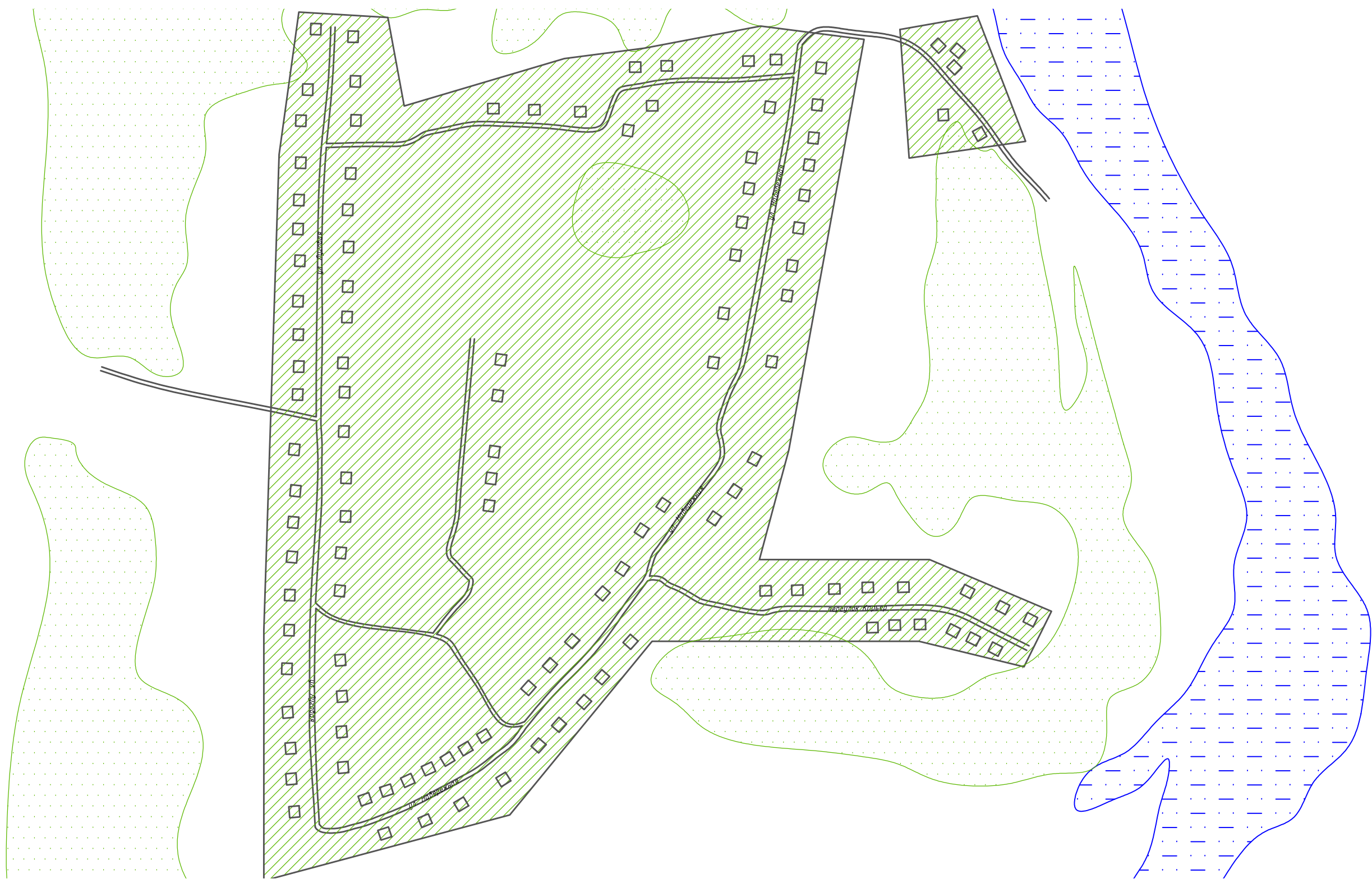
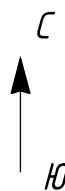


 зона действия индивидуальных теплосточников

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема зон действия источников теплоснабжения с. Мало-Жирово	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Бочарова Н.А.			05.04.14		Лист	Листов	1
Пров.								
Т.контр.								
И.контр.								
Утв.								

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. № Инв. № докум. Подп. и дата. Справ. № Перв. причен.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Справ. №	Перв. примен.
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------	---------------



 зона действия индивидуальных теплоисточников

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<p align="center"><b>Схема зон действия источников теплоснабжения д. Больше - Жирово</b></p>	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Бочарова Н.А.			05.04.14				
Пров.						Лист	Листов	1
Т.контр.								
Н.контр.								
Утв.								

Перв. примен.

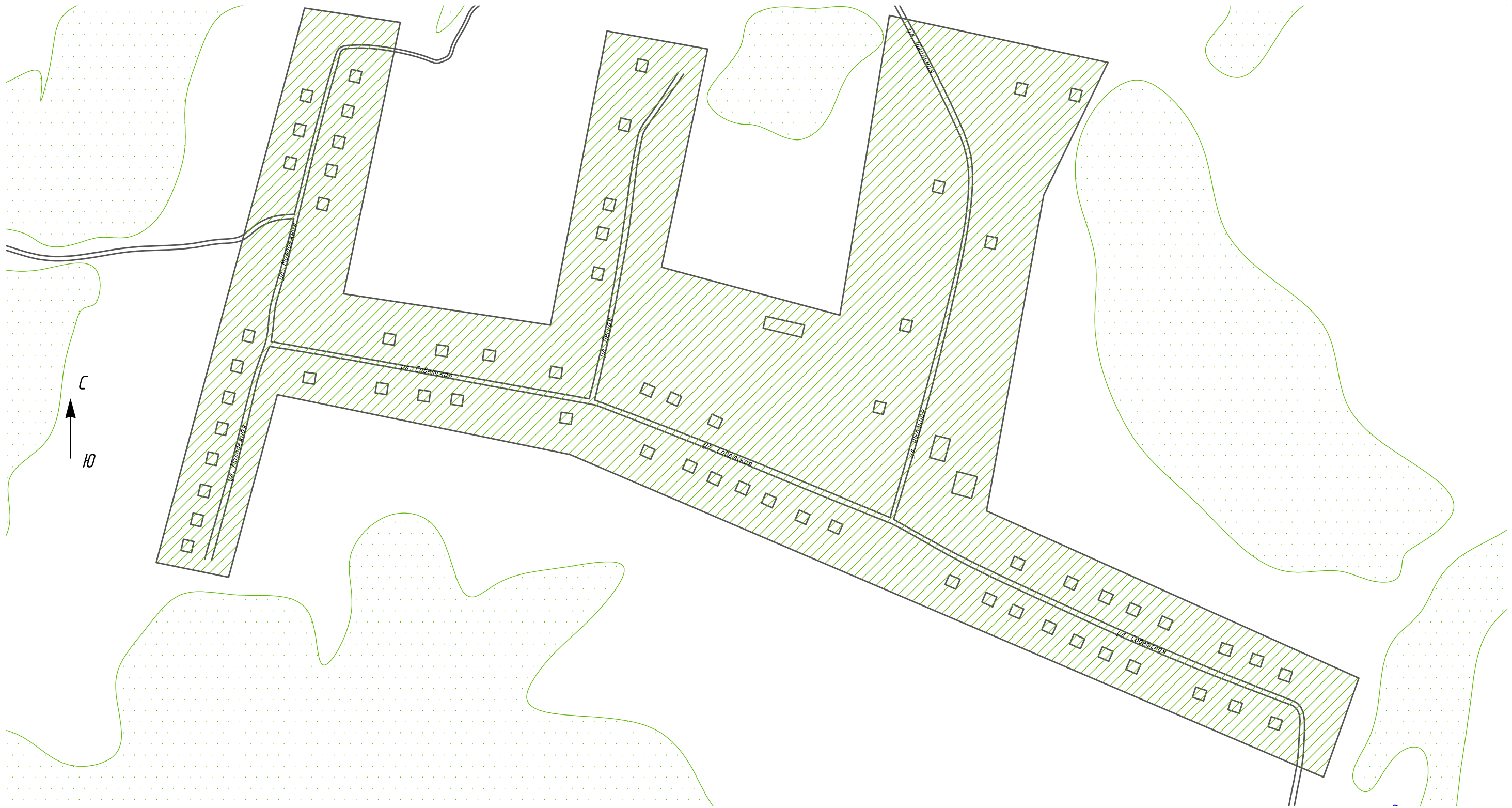
Справ. №

Подп. и дата

Взам. инв. № Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.



зона действия индивидуальных теплоисточников

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<p>Схема зон действия источников теплоснабжения с. Цветковка</p>	Лист	Масса	Масштаб
Разраб.	Бочарова Н.А.			05.04.14				
Пров.						Лист	Листов	1
Т.контр.								
Н.контр.								
Утв.								



Перв. примен.

Справ. №

Подп. и дата

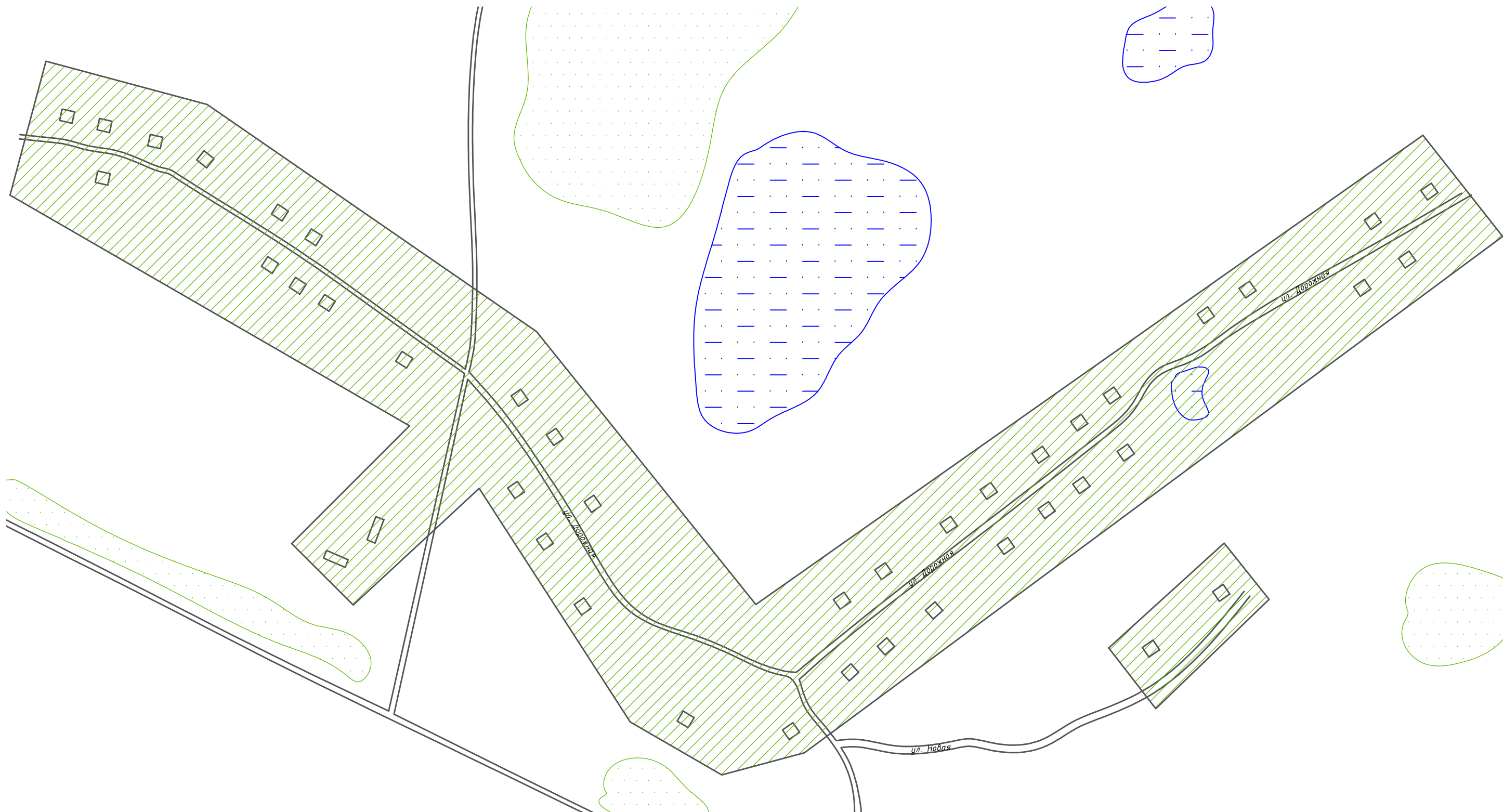
№ дубл.

№ инв.

Подп. и дата

№ подл.

Ю → С



зона действия индивидуальных теплоисточников

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<p>Схема зон действия источников теплоснабжения д. Латат</p>	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Бочарова Н.А.			05.04.14				
Пров.						Лист	Листов	1
Т.контр.								
Н.контр.								
Утв.								